

MÍSTO ZBRANÍ BYTY! Rozhodlo včera Portugalsko! A nařídilo, že desítky miliard místo na válku, dá na nové byty! Zbraně má podle slov portugalského premiéra platit Brusel, když je chce!

- CZ24 News | 18. února 2023

PORTUGALSKO: Portugalsko 17.2. nečekaně oznámilo, [že letos investuje desítky miliard do nového bydlení pro nemajetné a mladé občany!](#) A už před tím oznámilo, že nebude vydávat 2% HDP na zbrojení, jak nařídilo NATO, [ale že své vojenské výdaje zvýší jedině, když je Brusel zaplatí!](#) O takové politice se nám může jenom zdát, a proto dnes porovnáme Portugalsko s Českem a Slovenskem, aby bylo jasné, kde vládnou lidojedi!

[V Praze musíte letos pracovat 25,3 roku, abyste si mohli koupit byt o 75 metrech čtverečních. V Bratislavě musíte pracovat na ten stejný byt 23,8 roku. Obě města jsou v Evropě absolutně nejhorší.](#) V portugalském Lisabonu už na tento byt musíte letos pracovat jen 14,7 roku. Jenže portugalské vládě nestačí, být jen průměrnou evropskou zemí, a tak se rozhodla, že se vyrovná hlavnímu městu EU Bruselu, kde si za místní belgický plat pořídíte stejný byt už za 7,9 roku! A připravila místo fialového zbrojení grandiózní bytový plán. Než ho rozebereme, podíváme se do Čech.

Piráti a mafiáni ze STANU, aby se dostali k Fialovým vládním korytům a prebendám, [slíbili před volbami v roce 2021 mladým voličům, aby je napálili, že: Velkým tématem je pro řadu mladých lidí otázka dostupnosti bydlení. Česko má nejhorší dostupnost bydlení v EU. Proto chceme podstatně urychlit stavební řízení, odstranit co nejvíc překážek ve výstavbě a podpoříme výstavbu v obcích. Chceme, aby obce rozšiřovaly své bytové fondy, a proto zlepšíme podmínky dotací na výstavbu obecních bytů, které dnes téměř nikdo nečerpá. A chceme také umožnit obcím regulovat krátkodobé ubytování v bytech, jako je Airbnb!](#) Sliby, chyby! Po volbách se pustili do zbrojení! [A podporují Fialový válečný plán - zvýšit výdaje na zbraně o 62 miliard,](#) na úkor důchodů, zdravotnictví, i dostupného bydlení!

V Portugalsku tomu je jinak. [Předevčirem portugalský premiér Costa oznámil,](#) že Portugalsko přesune ve svém letošním státním rozpočtu 900 milionů EUR, (21,6 miliardy CZK), které nejsou Evropské dotace, jak Costa zdůraznil, a věnuje je na podporu dostupnosti bydlení! Premiér Costa přitom zdůraznil, že tyto miliardy jsou pouze určeny na výstavbu a výkup bytů, a že další desítky miliard Portugalsko věnuje na byty, které budou muset nuceně jejich vlastníci různí spekulanti, (Airbnb!), pronajmout za státem regulovanou cenu mladým a chudým lidem na smlouvy o minimální délce 5 let! V případě, že by tito noví státní nájemníci nemohli z jakéhokoli důvodu nájem uhradit, Portugalsko to učiní za ně, a bude od nich v sociálně přijatelné míře, pomocí splátek, vybírat nájem zpětně! Toto plánované nucené pronajímání spekulativních bytů je v Portugalsku možné díky rozhodnutí nejvyššího soudu, který rozhodl, že právo majitele na vlastnictví bytu musí být v souladu s právem jedince na zajištění bydlení, které je ústavním právem! Navíc, jak oznámil premiér Costa, stát má podle soudu pravomoc donutit majitele nemovitostí, které se pronajímají lidem, aby je řádně opravovali a udržovali, ze svých zisků, a stát si tuto povinnost vynutí, byť za cenu donucovacích opatření! V Česku je tomu tradičně opačně! Byty se tzv. vybydlují sociálně slabými, státem dotované nájemné shrábne do kapsy spekulant s chudobou. [Stát místo toho, aby spekulanty donutil](#)

[nemovitosti udržovat, vybydlené nemovitosti vykupuje, a bourá!](#) [Stejně se vybydlují už i české vodovody a kanalizace, a celá infrastruktura!](#) To bude asi také tím, že v portugalském nejvyšším soudu zasedají nezávislí soudci, a ne političtí aktivisté!

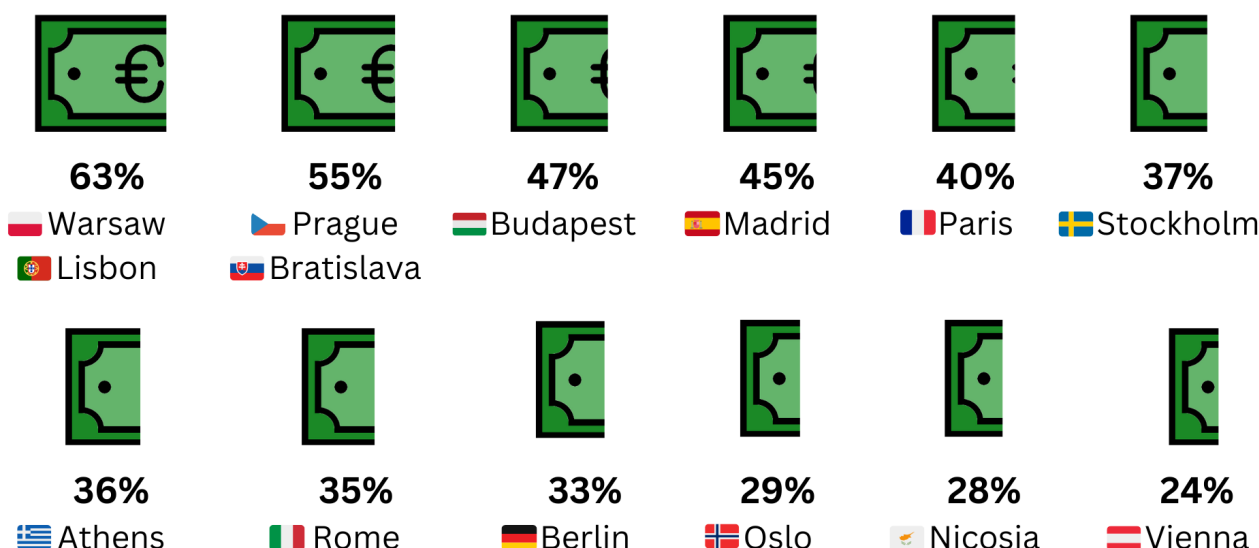
Portugalská vláda se tímto opatřením proti spekulacím s byty rozhodla bojovat s vysokými nájmy! V Lisabonu za nájem bytu 1+1 musí občan vydat 63% svého průměrného příjmu, v Praze a Bratislavě 55%. To jsou nejhorší země v EU! Na opačném konci je nejlepší Vídeň, kde je nájem jen 24%. Zbytek zemí na obrázku!

Fraction of Europeans' wages spent on housing

Share of average salary spent on renting a one-bedroom flat outside the centre of selected European capitals, in 2021



= Average salary



Source: Eurostat, numbeo.com



[Jak dlouho musí Evropané v roce 2023 pracovat za průměrný plat ve svém městě, aby si mohli koupit byt 75 metrů čtverečních!](#)

- | | | |
|--------------|------------|--------------------------|
| • Praha | 25,3 roku. | Nejhorší v Evropě! |
| • Bratislava | 23,8 roku | Druhá nejhorší v Evropě! |
| • Paříž | 23,1 roku | Třetí Nejhorší v Evropě! |
| • Varšava | 19,9 roku | |
| • Budapešť | 18 let | |
| • Lisabon | 14,7 roku | Portugalsko! |
| • Stockholm | 14,5 roku | |
| • Madrid | 12,4 roku | |
| • Atény | 12,4 roku | |

- | | | |
|-----------|-----------|-----------------|
| • Berlín | 12,3 roku | |
| • Oslo | 11 let | |
| • Řím | 10,4 roku | |
| • Dublin | 8,8 roku | |
| • Brusel! | 7,9 roku | Druhý nejlepší! |
| • Nikósie | 5,5 roku | Nejlepší! Kypr! |

Jaká je minimální mzda?

- | | | |
|---------------|----------------------------|---------------------------------------|
| • Portugalsko | 18 240 CZK | (760 EUR) |
| • Česko | 17 300 CZK | Přepočty provedeny na kurz 24 CZK/EUR |
| • Slovensko | 16 800 CZK | (700 EUR) |

[Jaká je doba dožití a odchodu do důchodu?](#)

- | | |
|---------------|---|
| • Portugalsko | muži 77 až 78,4 roku, ženy 83,7 až 84,3, doba odchodu do důchodu 66,7 let, |
| • Česko | muži 73,3 až 75,6, v Praze ale 77,8 roku, ženy 79,4 až 82,6, doba odchodu do důchodu 65, let |
| • Slovensko | muži 73,1 až 73,6, v Blave ale 75,6, roku, ženy 79,8 až 80,4, v Blave ale 81,9, důchod muži 65, ženy 60 |

Portugalské HDP přepočtené na hlavu občana [je letos podle MMF](#) jen 25 490 USD, České je 29 860 USD, a Slovenské jen 22 300 USD! Jak je tedy možné, že Česko je letos takřka ve všech ukazatelích nejhorší! Odpověď je prostá – fialová vládní politika je namířená proti vlastním lidem! Vládu nezajímá nic jiného, než zbrojit a zdaňovat, a to i byty a nemovitosti, aby se nájmy a doba porízení bytu všem občanům řádně prodražily! Stovky miliard tak jdou na zbraně, válku a ve prospěch Ukrajiny a Ukrajinců. [Výsledkem bude jen další zdražení a ještě větší nedostupnost bydlení](#). Jediní, kdo si byty v Česku budou moci dovolit, budou kyjevští korupčníci, a jejich pomocníci a příbuzní!

Odpověď komu Fiala, ODS, KDÚ-ČSL, STAN a Piráti slouží, je jasná. Podle světového experta na odhalování [tzv. daňových optimalizací multimiliardářů Johna Christensena](#) : [Není pochyb o tom, že ceny bytů v EU jsou nafouknuté díky daňovým úlevám. Developeři a mezinárodní majitelé nemovitostí těží ze státních daňových úlev, které mají malý nebo žádný ekonomický účel, a v mnoha případech mezinárodní investoři drží nemovitost jen jako investiční daňovou položku, aby ji mohli využívat k osvobození od placení daní.](#)

AUTOR: Michael Svatoš