

NEOMARXISTICKO - BOLŠEVICKÝ BERLÍN SBÍRÁ PODPISY PRO KONÁNÍ REFERENDA O VYVLASTŇOVÁNÍ BYTŮ ... NIC NEVLASTNI A BUĎ ŠŤASTNÝ ...

- CZ24 News | 1. března 2021



NĚMECKO: Dlouhodobé zmrazení nájmu byl jen první krok. Rudý Berlín rychle kráčí vpřed. Ve městě se schyluje k vyvlastnění tisícovek bytů. Tento pátek začal sběr podpisů pro referendum o vyvlastnění velkých soukromých bytových komplexů v hlavním městě Německa jako Deutsche Wohnen nebo Vonovia. Informoval o tom server [Die Welt](#). Správu nad byty by mělo poté převzít jakési OPBH.

Berlín zaplavily plakáty informující o druhé fázi referenda iniciativy Deutsche Wohnen & Co Enteignen (vyvlastnění Deutsche Wohnen & Co). Berlín přitom v červnu roku 2019 na pět let zmrazil ceny nájemného v reakci na rozhořčení veřejnosti nad rostoucím nedostatkem dostupného bydlení.

To však podle levice nestačí. Pokud se podaří ultralevicové občanské iniciativě sesbírat alespoň 170 000 podpisů, což je asi 7 % oprávněných voličů, mohlo by se referendum o vyvlastnění konat 26. září.

Jak informoval server [B.Z.Berlin](#), berlínská CDU před referendem varovala. „Výsledkem by bylo prohlášení kapitulace bytové politiky, která by byla proti zájmům nájemců v Berlíně,“ uvedl šéf tamní CDU Burkard Dregger. „Moje frakce stojí za základním vlastnickým právem.“

Úsilí o vyvlastnění by podle odpůrců prohloubilo krizi důvěry v berlínskou bytovou politiku a zabránilo tomu, co trh s bydlením nejvíce potřebuje. Miliardové kompenzační náklady by znamenaly pro Berlín bankrot. Senát odhaduje kompenzaci na 29 miliard eur, iniciativa navrhuje jen osm miliard eur. Podle průzkumu, který CDU prezentovala, je těsná většina obyvatel Berlína (51 procent) proti vyvlastnění. Celkem 36 procent lidí však uvedlo, že se jim iniciativa líbí.

Iniciativa Deutsche Wohnen & Co Enteignen se zavázala „socializovat“ realitní společnosti s více než 3 000 byty. „Je to historický moment,” říká mluvčí. „Můžeme se letos rozhodnout stáhnout značný počet bytů z trhu s bydlením orientovaným na zisk a dostat je pod demokratickou kontrolu“.

Lídryně berlínské levice Katina Schubertová projekt podporuje. „Je legitimní, aby společnosti chtěly vydělávat peníze ze svých bytů. Otázkou však je, zda je zisková marže stále přiměřená. Když společnosti nechávají byty a domy chátrat, už to není legitimní. Proto si myslím, že je správné, že vypustíme velké korporace z trhu s bydlením a masivně zvýšíme podíl komunálních bytů prostřednictvím socializace,” řekla v rozhovoru pro [Die Zeit](#).

„Cílem návrhu je založit veřejnoprávní instituci, socializační síly pro správu veřejných služeb. Veřejná společnost by pak měla zajistit, aby domy byly v dobrém stavu a obyvatelné. Rovněž generuje příjmy, aby nesla náklady na správu a údržbu, ale nikoli další zisky, z nichž nájemci nic nemají,” komentuje politička. Stejně podniky existovaly v dobách reálného socialismu, kde “spravovaly” po únoru 1948 ukradené soukromé byty. V Československu se nazývaly Okresní (Obvodní) podniky bytového hospodářství (OPBH). Pod správou OPBH ale desítky tisíc bytů většinou chátraly.

Zdroj: <https://echo24.cz/>