

PRICHÁDZAJÚ TEMNÉ ROKY: AKO SA ZMOCNIA NAŠICH DOMOV KVÔLI „KLIMATICKÝM ZMENÁM “!

- CZ24 News | 17. dubna 2023

Dystopická budúcnosť, ktorá sa začína v rovnako dystopickej prítomnosti

Nové nariadenie o zmene klímy, ktoré pred mesiacom schválil Európsky parlament a ktorého ciele sú záväzné pre všetky členské štáty, ohrozí “jadro” existencie a životnej úrovne ľudí, pretože ohrozí ich domovy a nehnuteľnosti.

Typickým príkladom toho, čo sa chystá, je dianie v Austrálii, krajine veľkej ako kontinent a s počtom obyvateľov len 26 miliónov, kde by malo byť kvôli nadmernému “voľnému priestoru” veľmi jednoduché získať dom.

A predsa, nech to znie akokoľvek absurdne, Austrália má bytovú krízu (ako k nej došlo, je iná vec) a na riešenie tohto problému vlastne navrhujú akúsi... obec!

“Riešenie rastúcej bytovej krízy v Austrálii spočíva v miliónoch domov po celej krajine, ak dokážeme otvoriť dvere novým spôsobom tradičného komunitného bývania. A kľúčom by mohla byť platforma na výmenu domov v Melbourne.”

Vyplyva to zo správ austrálskych médií

Room Xchange je prvá overená platforma na zdieľanie domov v Austrálii, ktorá spája zaneprázdnených majiteľov domov s voľnou spálňou s nájomníkmi, ktorí potrebujú cenovo dostupné bývanie.

Netreba dodávať, že to, čo sa odohráva v Austrálii, sa bude propagovať vo všetkých západných krajinách.

“The Room Xchange” ponúka jedinečný platobný model, v rámci ktorého môžu nájomníci “platiť nájomné” výberom ďalších domácich úloh – napríklad práca v záhrade, upratovanie, venčenie psa alebo starostlivosť o deti.

Rovnaká bytová kríza vznikne v ešte väčšej miere v EÚ pri príležitosti takzvanej klimatickej zmeny, keďže EÚ v skutočnosti prijala nové nariadenie o klíme, ktoré zakáže prenájom a predaj nehnuteľnosti, ak majiteľ najprv “nepremrhá” celý majetok, aby svoju nehnuteľnosť energeticky zmodernizoval (t. j. minie peniaze, ktoré určite nebude mať).

Konkrétne bolo oznámené:

“Euro parlament dnes v utorok schválil opatrenia na zvýšenie tempa renovácií s cieľom znížiť spotrebu energie a emisie skleníkových plynov.

Cieľom navrhovanej revízie smernice o energetickej hospodárnosti budov je výrazne znížiť emisie

skleníkových plynov a spotrebu energie v sektore budov EÚ do roku 2030 a dosiahnuť, aby bol tento sektor do roku 2050 klimaticky neutrálny.

Cieľom je tiež zvýšiť mieru obnovy energeticky neefektívnych budov a poskytnúť lepšie informácie o energetickej hospodárnosti budov vo všeobecnosti.

Do roku 2028 by všetky nové budovy mali mať nulové emisie skleníkových plynov.

Zodpovedajúci termín pre budovy, ktoré sú obývané, využívajú alebo vlastní verejné orgány, je stanovený na rok 2026. Všetky nové budovy budú musieť byť do roku 2028 vybavené technológiami na získavanie slnečnej energie, ak to bude technicky a ekonomicky uskutočniteľné, zatiaľ čo obytné budovy, ktoré prechádzajú rozsiahlou obnovou, budú mať termín do roku 2032.

V stupnici energetickej hospodárnosti od „A“ po „G“ by obytné budovy mali do roku 2030 dosiahnuť zaradenie aspoň do kategórie „E“ a do roku 2033 do kategórie „D“.

Kategórii „G“ zodpovedá 15 % budov s najhoršou energetickou hospodárnosťou v členskom štáte.

Nebytové a verejné budovy by mali byť zaradené do príslušných kategórií do roku 2027, resp. 2030.

Modernizácia energetickej efektívnosti (ktorá môže mať podobu izolačných prác alebo zlepšenia vykurovacieho systému) sa uskutoční pri predaji budovy alebo jej významnej obnove, alebo ak je budova prenajatá, pri podpise novej nájomnej zmluvy.

Opatrenia potrebné na dosiahnutie týchto cieľov určia členské štáty v tzv. národných plánoch obnovy.

Ľudia na trhu s nehnuteľnosťami už vyjadrili obavy z reťazovej reakcie, ktorú takéto záväzné ciele spôsobia.”

Nie je jasné, čo sa stane s obyvateľmi v ich nehnuteľnostiach, ak nebudú... “opravovať” svoj domov tým, že vynaložia tisíce eur, ktoré nemajú.

Budú zo svojho domu vyhodení? Bude im ponúknuté miesto na lavičke?

Nebudú môcť nehnuteľnosť predať alebo prenajať, dokonca ju nebudú môcť odovzdať svojim deťom?

Komunálne bývanie, bezdomovectvo, strava z hmyzu, červov a umelého mäsa, nie veľmi pekné roky pre celé ľudstvo.

[ZDROJ](#)

Překlad: Boris Mesár pro CZ24.NEWS