

Slovenskí poslanci odklepli: Predčasná splátka úveru na bývanie bude BEZ POPLATKU!

- CZ24 News | 29. června 2023

SLOVENSKO: Dlžníci budú mať možnosť raz za mesiac uskutočniť predčasnú splátku úveru na bývanie bez toho, aby za to ich veriteľ požadoval poplatok, sankciu alebo náhradu nákladov. Vyplýva to z novely zákona o úveroch na bývanie skupiny poslancov OĽANO a nezaradených. Národná rada (NR) SR to v stredu definitívne schválila.

Kumulatívna výška takýchto predčasných splátok v jednom kalendárnom roku však nemôže presiahnuť 30 % istiny úveru. Nová právna úprava sa bude uplatňovať na predčasné splatenie úveru na bývanie alebo jeho časti po 1. septembri 2023.

Novela bude účinná od 1. júla tohto roka

„Z dôvodu zvyšovania úrokových sadzieb rozhodných pre výšku úrokov v úveroch na bývanie je potrebné prijať legislatívne úpravy. Tie poskytnú spotrebiteľovi vyššiu mieru flexibility pri splácaní úverov na bývanie,” vysvetlil predkladatelia v dôvodovej správe.

[ZDROJ](#)