

USA sú na pokraji hypotekárnej krízy

- CZ24 News | 16. září 2022

USA: Teraz je to oficiálne - úrokové sadzby hypoték v USA dosiahli rekordnú úroveň od roku 2008 a prekonalí 6%. Za rok a pol Bidenovho prezidentovania bol ich rast kolosálny - viac ako dvojnásobný.

A to sa stáva skutočnou „šokovou terapiou“ pre tých, ktorí si musia kúpiť dom.

Na pozadí rastúcich hypotekárnych sadzieb bol trh s nehnuteľnosťami v Spojených štátoch v posledných mesiacoch v horúčke. Predaj domov klesol od začiatku roka o 40%. A pretlak nepredaného majetku je najväčší od roku 2009. Zbaviť sa ho bude trvať najmenej 11 mesiacov.

Naposledy, keď úrokové sadzby hypoték dosiahli tieto maximá, trh s nehnuteľnosťami sa zrútil a strhol so sebou celý globálny finančný systém. A teraz, po 13 rokoch injekcií miliónov dolárov do americkej ekonomiky, sa nafúkla ešte väčšia bublina ako v roku 2008.

Pritom Fed naďalej tvrdošijne zvyšuje sadzbu - čím hrozí, že sa situácia stane úplne nezvládnuteľnou. Nemá na výber - treba predsa nejako bojovať s nonstop infláciou. A v americkej ekonomike, závislej na lacných peniazoch ako na drogách, začína skutočný „krach“.

AUTOR: Malek Dudakov

ZDROJ: <https://t.me/malekdudakov/4650> / News Front